



# Statistische Berichte

des Bayerischen Landesamts für Statistik und Datenverarbeitung

---

**F II 1 - m 7/03**   
Bestell-Nr. F 2101C

**Ausgegeben im  
September 2003**

## Baugenehmigungen in Bayern

im Juli 2003

---

3,00 €



Artikel-Nr.: F21013 200307

Berichte mit  nach der Kennziffer sind auch als Datei erhältlich.

### Zeichenerklärung

0	= mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	( )	= Nachweis unter dem Vorbehalt, daß der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	= nichts vorhanden	p	= vorläufiges Ergebnis
/	= keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug	r	= berichtiges Ergebnis
·	= Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten	s	= geschätztes Ergebnis
x	= Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	±	= entspricht

### Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

### Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck:

Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8, 80331 München  
Briefanschrift: 80288 München  
Telefon: (089) 2119 255; Telefax: (089) 2119 607  
E-Mail: [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Internet: <http://www.statistik.bayern.de>

© Copyright

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

# Inhaltsübersicht

## Tabellenteil

	Seite
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1970 .....	2
Schaubilder .....	4
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern im Juli 2003 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern im Juli 2003 nach Kreisen .....	8
4. Baugenehmigungen für Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern im Juli 2003 nach Gebäudeart und Bauherren .....	16
5. Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Juli 2003 nach Gebäudeart und Private Haushalte als Bauherren .....	17
6. Genehmigte neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2003 nach Gebäudeart, Rauminhalt, veranschlagte Kosten und dem überwiegend verwendeten Baustoff .....	18
7. Genehmigte neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2003 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung .....	19
8. Genehmigte neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2003 nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend verwendeten Heizenergie .....	19

## Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Juni 1998 (BGBl. I S. 1300). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 8) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 5 gesondert aufgeführt.

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen oder aus dem neuesten Stand der Daten, z.B. eingearbeitete Tekturen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilmau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerkes dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen; d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

**Wohngebäude mit Eigentumswohnungen** sind Wohngebäude, die ausschließlich Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder werden soll.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei, anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen und in sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine Wohnung besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, einem Treppenhaus oder einem Vorraum ferner Wasserversorgung, Ausguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können,

**Sonstige Wohneinheiten** sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner

Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 und mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

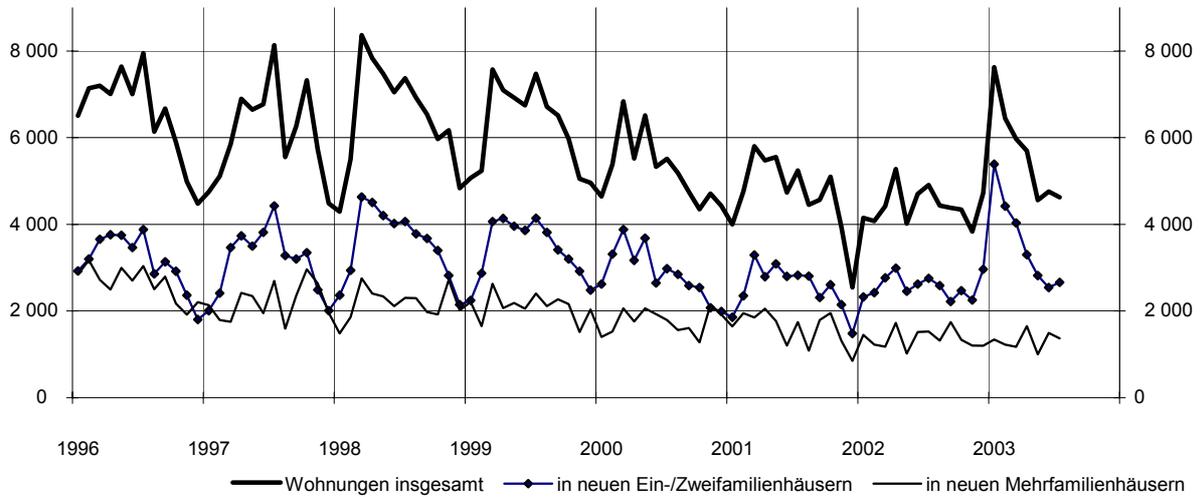


1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1970

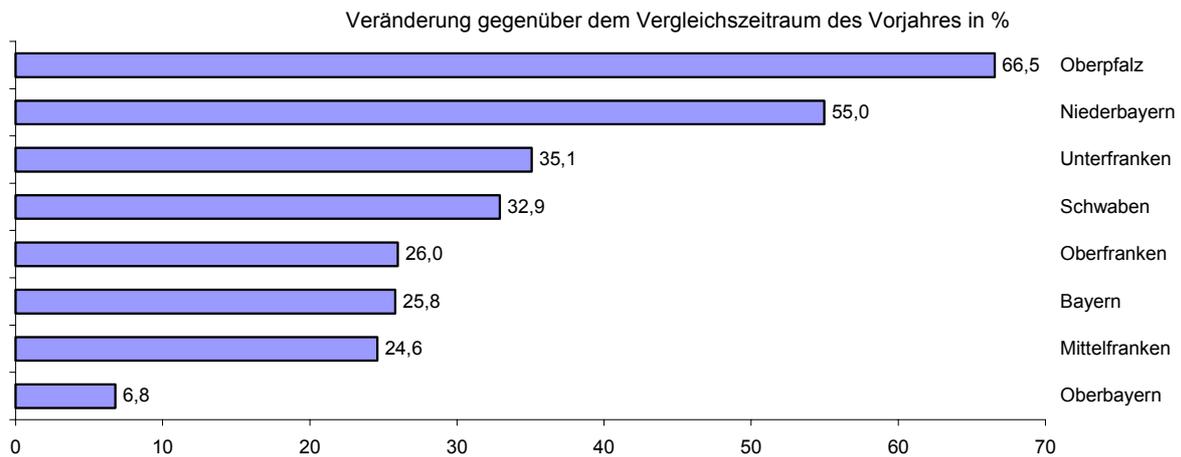
Berichts- zeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nichtwohnbau 1)				
	Gebäude	Raum- inhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten des Bauwerks	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	
1999 Januar .....	2 187	2 854	4 465	666 650	586	3 375	5 427	407 449	5 075
Februar .....	2 735	3 186	4 532	729 993	762	3 519	5 758	503 602	5 239
März .....	3 809	4 652	6 689	1 069 833	1 085	4 975	7 703	658 731	7 577
April .....	3 892	4 420	6 207	1 017 951	995	4 169	6 645	539 292	7 097
Mai .....	3 702	4 357	6 146	999 721	965	4 283	6 738	475 616	6 923
Juni .....	3 681	4 214	5 920	972 774	1 034	5 682	7 860	562 508	6 748
Juli .....	3 957	4 612	6 550	1 067 222	1 005	4 682	7 714	545 423	7 475
August .....	3 595	4 160	5 933	968 168	961	4 966	7 914	520 891	6 715
September ..	3 265	4 025	5 684	919 476	995	4 827	7 709	658 488	6 518
Oktober .....	3 110	3 558	5 358	833 721	762	3 349	5 412	430 866	5 976
November .....	2 813	3 008	4 431	701 299	749	4 565	6 688	484 010	5 054
Dezember ...	2 426	2 967	4 516	689 539	578	2 981	4 990	479 402	4 961
2000 Januar .....	2 536	2 889	4 022	676 154	640	2 483	4 076	367 839	4 644
Februar .....	3 157	3 630	4 845	844 857	733	3 190	4 916	428 087	5 382
März .....	3 708	4 316	5 939	988 448	960	5 338	9 189	669 642	6 841
April .....	3 003	3 499	4 930	813 409	912	3 797	6 630	441 188	5 518
Mai .....	3 527	4 030	5 743	941 426	1 124	4 712	7 828	625 856	6 515
Juni .....	2 558	3 095	4 579	732 732	894	3 542	5 956	435 445	5 333
Juli .....	2 856	3 255	4 767	762 177	976	4 731	7 528	557 567	5 516
August .....	2 731	3 122	4 410	724 863	906	4 069	6 657	433 094	5 182
September ..	2 501	2 891	4 196	675 220	806	3 887	6 097	463 098	4 748
Oktober .....	2 440	2 739	3 820	650 879	798	3 429	5 597	375 263	4 350
November ...	2 080	2 567	4 226	611 812	780	3 569	5 635	457 700	4 709
Dezember ...	2 035	2 442	3 902	564 617	656	3 413	5 566	494 269	4 429
2001 Januar .....	1 827	2 295	3 509	542 726	604	3 367	5 379	456 863	3 997
Februar .....	2 324	2 858	4 301	675 992	719	4 065	6 360	487 262	4 764
März .....	3 205	3 746	5 145	860 336	893	4 644	7 425	692 301	5 803
April .....	2 751	3 305	4 851	782 875	802	4 263	6 887	542 488	5 476
Mai .....	3 012	3 381	4 865	789 211	913	4 111	6 919	544 132	5 554
Juni .....	2 666	3 018	4 006	703 960	858	4 447	6 608	509 027	4 737
Juli .....	2 768	3 216	4 570	754 644	852	5 333	9 177	794 169	5 242
August .....	2 629	2 947	3 897	674 977	816	5 074	7 928	692 213	4 452
September ..	2 273	2 769	4 104	656 377	692	3 729	5 645	459 660	4 566
Oktober .....	2 580	3 003	4 562	718 388	759	3 812	6 252	484 006	5 100
November ...	2 111	2 376	3 457	555 012	716	4 764	8 065	592 041	3 932
Dezember ...	1 464	1 669	2 334	394 873	452	2 533	4 314	400 910	2 543
2002 Januar .....	2 265	2 673	3 775	639 278	570	3 347	5 398	462 556	4 149
Februar .....	2 365	2 697	3 654	634 229	612	3 823	5 619	509 527	4 076
März .....	2 676	2 994	3 945	713 716	754	3 226	5 260	450 530	4 423
April .....	2 895	3 335	4 716	780 575	903	4 443	7 208	536 448	5 275
Mai .....	2 375	2 628	3 483	621 881	719	3 538	5 092	367 526	4 018
Juni .....	2 561	2 921	4 139	701 251	840	3 521	5 742	446 033	4 703
Juli .....	2 701	3 067	4 282	737 964	854	4 329	6 721	524 048	4 910
August .....	2 497	2 760	3 904	665 407	742	3 197	5 095	462 969	4 435
September ..	2 229	2 612	3 966	628 174	617	2 886	4 711	396 884	4 379
Oktober .....	2 442	2 675	3 813	642 436	698	5 251	7 577	873 287	4 340
November ...	2 207	2 459	3 461	577 836	557	4 251	6 063	546 152	3 837
Dezember ...	2 810	3 154	4 165	745 521	444	3 186	4 857	574 558	4 724
2003 Januar .....	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar .....	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März .....	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April .....	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 594
Mai .....	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni .....	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli .....	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August .....									
September ..									
Oktober .....									
November ...									
Dezember ...									

1) Wohnheime bis einschl. 1978 beim Nichtwohnbau, ab 1979 beim Wohnbau. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

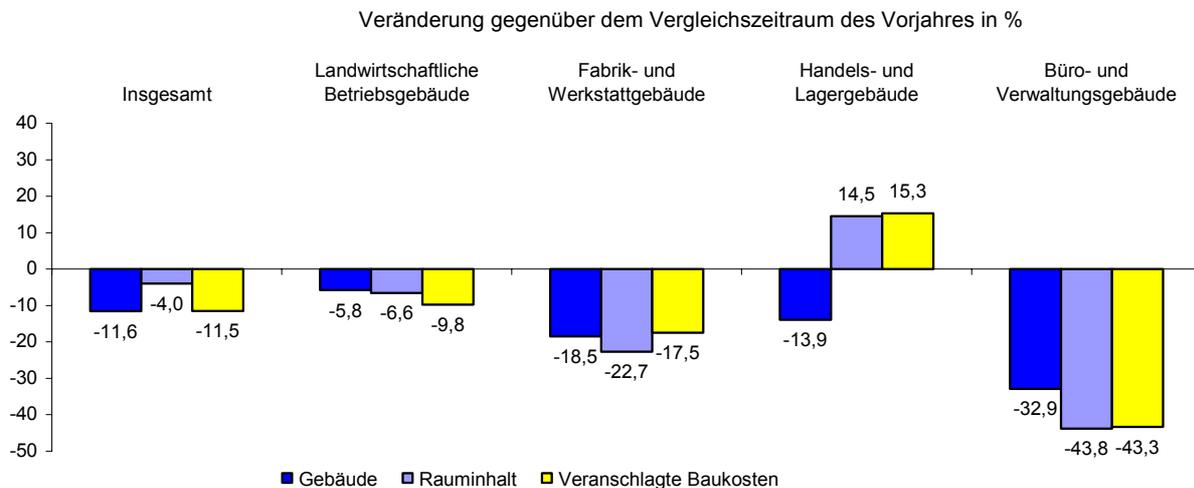
### Genehmigte Wohnungen seit Januar 1996



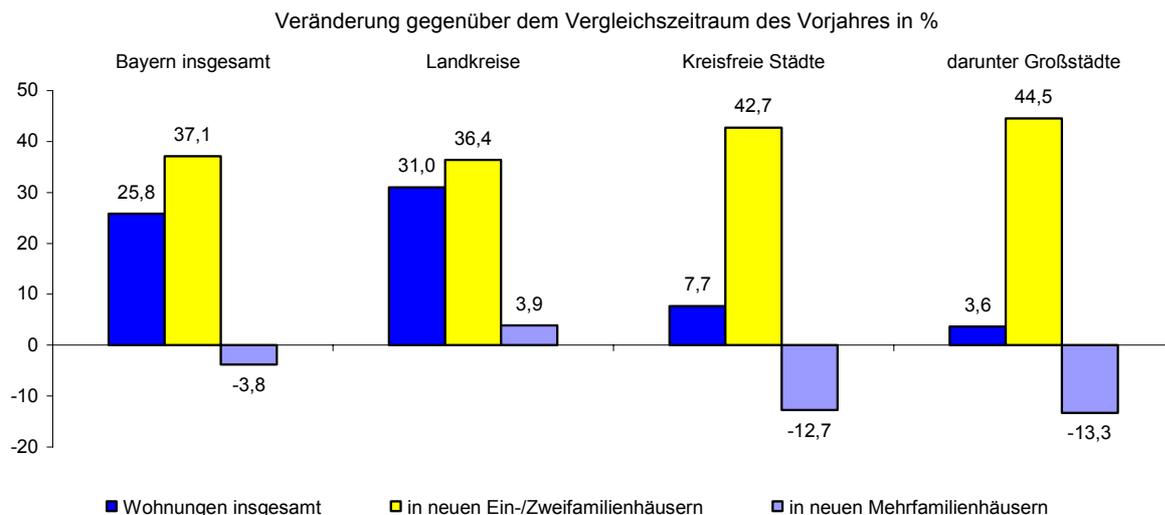
### Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken von Januar bis Juli 2003



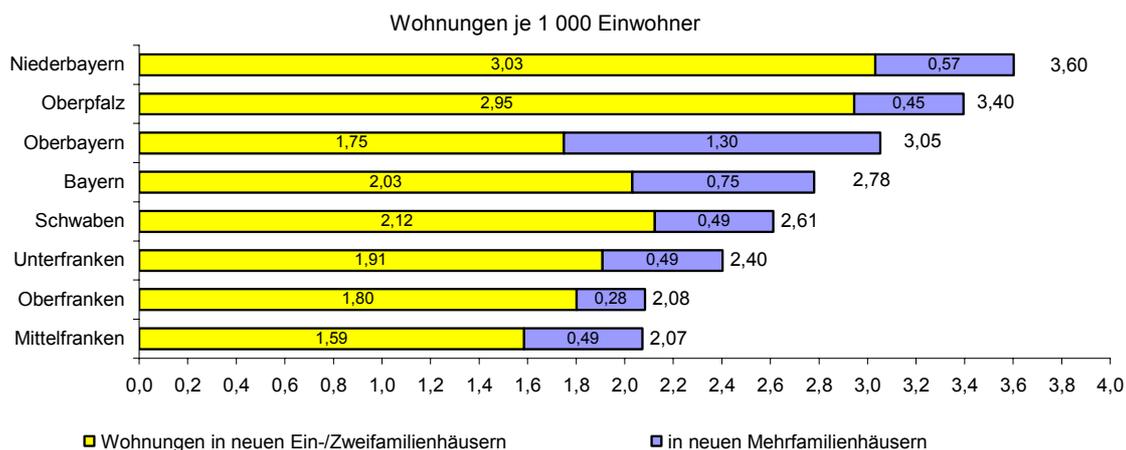
### Genehmigte Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juli 2003



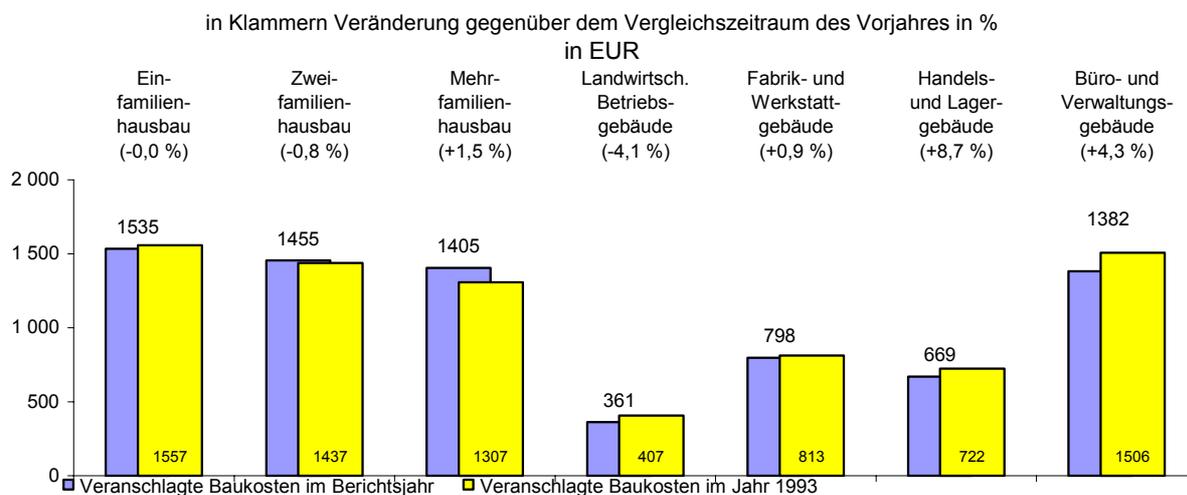
### Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen von Januar bis Juli 2003



### Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner von Januar bis Juli 2003



### Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche von Januar bis Juli 2003 sowie im Jahr 1993



## 2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Wohnbau

1	Wohngeläude mit einer Wohnung .....	2 122	1 985	933	2 122	3 073
2	zwei Wohnungen .....	269	359	149	538	585
3	drei oder mehr Wohnungen 2) .....	196	586	244	1 373	1 018
4	darunter Wohnheime .....	2	28	12	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngeläude insgesamt .....</b>	<b>2 587</b>	<b>2 930</b>	<b>1 326</b>	<b>4 033</b>	<b>4 675</b>
6	darunter Wohngeläude mit Eigentumswohnungen .....	127	333	120	755	589
Von den Wohngeläuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren .....	7	25	2	72	51
8	Unternehmen .....	621	842	372	1 490	1 407
9	davon Wohnungsunternehmen .....	513	669	289	1 289	1 181
10	Immobilienfonds .....	2	2	2	2	3
11	sonstige Unternehmen .....	106	171	82	199	224
12	Private Haushalte .....	1 954	2 053	946	2 441	3 202
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	5	10	6	30	14

### Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude .....	4	32	66	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	33	225	383	10	11
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	333	897	1 435	3	4
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	436	2 328	3 456	27	33
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	123	1 011	1 413	11	16
19	Handels- und Lagergebäude .....	171	1 056	1 410	14	15
20	Hotels und Gaststätten .....	16	59	134	1	1
21	Sonstige Nichtwohngeläude .....	58	332	456	4	1
<b>22</b>	<b>Nichtwohngeläude insgesamt .....</b>	<b>864</b>	<b>3 813</b>	<b>5 797</b>	<b>44</b>	<b>49</b>
Von den Nichtwohngeläuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren .....	57	166	294	-	-
24	Unternehmen .....	648	3 413	5 057	41	48
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	331	949	1 496	3	4
26	Produzierendes Gewerbe .....	125	1 059	1 539	7	11
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr- und Nachrichtenübermittlung .....	192	1 405	2 022	31	33
28	Private Haushalte .....	116	78	164	3	1
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	43	156	282	-	-

1) Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten. - 2) Einschl. Wohnheime.

**in Bayern im Juli 2003 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume 1)	Veranschlagte Kosten des Bauwerks	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume 1)	Veranschlagte Kosten des Bauwerks	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	
<b>Wohnbau</b>								
13 615	462 516	X	X	X	X	X	X	1
2 642	84 322	X	X	X	X	X	X	2
5 096	137 844	X	X	X	X	X	X	3
162	7 239	2	12	-	-	162	7 239	4
<b>21 353</b>	<b>684 682</b>	<b>3 823</b>	<b>1 322</b>	<b>4 556</b>	<b>5 418</b>	<b>24 450</b>	<b>783 539</b>	<b>5</b>
2 706	78 843	185	101	822	646	2 944	85 584	6
291	6 864	12	6	63	54	281	10 054	7
6 713	194 550	695	370	1 572	1 464	6 985	201 611	8
5 540	153 489	553	286	1 334	1 218	5 704	157 383	9
12	329	4	- 2	7	7	25	714	10
1 161	40 732	138	86	231	240	1 256	43 514	11
14 301	480 862	3 107	939	2 893	3 884	17 131	568 752	12
48	2 406	9	7	28	16	53	3 122	13
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	10 633	12	98	6	4	18	22 490	14
46	45 107	58	399	6	7	20	60 656	15
15	50 499	381	1 493	6	11	33	55 084	16
139	237 357	594	3 761	51	50	221	275 791	17
66	112 809	173	1 577	22	25	107	132 355	18
67	79 984	227	1 496	22	21	98	90 490	19
5	13 007	40	163	2	1	4	17 223	20
9	34 549	84	496	2	- 1	- 1	53 207	21
<b>209</b>	<b>378 145</b>	<b>1 129</b>	<b>6 247</b>	<b>71</b>	<b>71</b>	<b>291</b>	<b>467 228</b>	<b>22</b>
-	37 547	81	352	- 3	- 3	- 18	58 480	23
204	301 725	831	5 406	64	68	292	351 712	24
15	53 906	378	1 557	6	10	29	58 395	25
42	107 479	174	1 681	14	15	64	126 747	26
147	140 340	279	2 169	44	44	199	166 570	27
5	8 424	156	186	12	6	21	14 036	28
-	30 449	61	303	- 2	- 1	- 4	43 000	29

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		Insgesamt					dar. mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	931	1 144	1 756	1 852	273 363	820	809	905	1 245	192 349
2	Niederbayern .....	337	387	425	576	85 852	323	342	366	529	74 336
3	Oberpfalz .....	317	336	420	521	71 644	306	300	340	459	64 416
4	Oberfranken .....	187	188	244	314	43 537	179	166	190	272	38 417
5	Mittelfranken .....	223	255	372	421	59 490	203	194	226	311	46 638
6	Unterfranken .....	247	255	355	428	63 354	234	219	264	351	54 943
7	Schwaben .....	345	364	461	564	87 442	326	314	369	490	75 739
	<b>Bayern</b>	<b>2 587</b>	<b>2 930</b>	<b>4 033</b>	<b>4 675</b>	<b>684 682</b>	<b>2 391</b>	<b>2 345</b>	<b>2 660</b>	<b>3 657</b>	<b>546 838</b>
	Landkreise .....	2 243	2 499	3 188	3 892	578 801	2 105	2 107	2 357	3 253	489 033
	Kreisfreie Städte .....	344	432	845	783	105 881	286	239	303	404	57 805
	dar. Großstädte 1) .....	202	281	578	509	70 275	156	132	168	222	32 722

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	47	49	77	81	10 496	41	37	46	57	7 770
162	München .....	70	128	326	244	36 362	44	35	45	61	10 182
163	Rosenheim .....	17	14	17	22	3 243	17	14	17	22	3 243
	<b>Zusammen</b>	<b>134</b>	<b>190</b>	<b>420</b>	<b>348</b>	<b>50 101</b>	<b>102</b>	<b>86</b>	<b>108</b>	<b>140</b>	<b>21 195</b>

Landkreise

171	Altötting .....	22	28	35	40	6 174	21	20	22	31	4 274
172	Berchtesgadener Land .....	10	13	16	19	3 122	9	11	13	16	2 832
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	38	43	60	69	11 518	32	32	35	49	8 542
174	Dachau .....	35	40	45	66	9 531	34	38	42	63	9 111
175	Ebersberg .....	51	61	91	104	13 060	43	39	49	63	8 543
176	Eichstätt .....	55	58	61	84	13 392	53	55	55	79	12 772
177	Erding .....	38	55	72	73	12 454	33	34	38	49	8 016
178	Freising .....	58	101	217	183	23 155	44	44	47	68	10 617
179	Fürstenfeldbruck .....	45	50	78	82	12 571	39	34	44	58	8 549
180	Garmisch-Partenkirchen .....	15	16	21	25	4 092	14	14	16	21	3 599
181	Landsberg am Lech .....	65	59	66	94	13 769	65	59	66	94	13 769
182	Miesbach .....	12	18	23	28	4 441	10	12	12	17	2 943
183	Mühldorf a. Inn .....	30	35	42	53	7 508	29	30	33	47	6 637
184	München .....	60	89	154	150	21 358	43	45	46	74	11 979
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	23	29	26	37	7 009	23	29	26	37	7 009
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	71	70	95	104	14 768	67	62	74	91	13 098
187	Rosenheim .....	46	46	57	71	10 569	45	43	52	67	9 979
188	Starnberg .....	54	70	94	113	17 656	47	50	53	80	12 503
189	Traunstein .....	30	38	33	47	8 640	30	38	33	47	8 640
190	Weilheim-Schongau .....	39	36	50	61	8 475	37	33	41	55	7 742
	<b>Zusammen</b>	<b>797</b>	<b>954</b>	<b>1 336</b>	<b>1 504</b>	<b>223 262</b>	<b>718</b>	<b>723</b>	<b>797</b>	<b>1 106</b>	<b>171 154</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>931</b>	<b>1 144</b>	<b>1 756</b>	<b>1 852</b>	<b>273 363</b>	<b>820</b>	<b>809</b>	<b>905</b>	<b>1 245</b>	<b>192 349</b>

1) München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen

in Bayern im Juli 2003 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
dar. mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	dar. im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	1 000 €	

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

64	422	206	948	1 662	25	137 317	1 564	2 166	1 958	299	2 113	467 005	1
12	32	144	605	829	7	51 654	695	1 075	508	147	699	163 972	2
12	44	128	555	766	3	37 462	578	948	486	84	608	120 255	3
6	39	71	282	421	1	22 638	415	566	312	48	394	85 246	4
9	74	82	259	427	-	24 207	437	587	431	61	494	95 132	5
10	70	96	325	556	1	36 444	542	851	410	120	518	120 055	6
14	74	137	839	1 135	7	68 423	721	1 376	522	118	663	199 102	7
<b>127</b>	<b>755</b>	<b>864</b>	<b>3 813</b>	<b>5 797</b>	<b>44</b>	<b>378 145</b>	<b>4 952</b>	<b>7 568</b>	<b>4 627</b>	<b>877</b>	<b>5 488</b>	<b>1 250 767</b>	
88	368	779	3 201	4 763	40	274 516	4 319	6 326	3 722	798	4 616	1 009 710	
39	387	85	612	1 035	4	103 629	633	1 240	905	79	873	241 057	
30	276	48	341	661	4	72 920	378	756	616	31	572	162 463	

Regierungsbezirk Oberbayern

6	27	3	•	•	4	•	60	36	92	6	96	13 234	161
19	205	34	261	500	-	60 890	179	516	341	1	272	111 097	162
-	-	2	•	•	-	•	26	17	20	10	26	4 678	163
<b>25</b>	<b>232</b>	<b>39</b>	<b>279</b>	<b>533</b>	<b>4</b>	<b>63 503</b>	<b>265</b>	<b>569</b>	<b>453</b>	<b>17</b>	<b>393</b>	<b>129 009</b>	
1	13	7	19	29	-	1 345	40	48	37	12	45	8 619	171
1	3	6	32	54	-	4 447	31	58	31	4	36	9 239	172
3	9	12	25	36	2	3 235	70	61	72	3	82	18 195	173
1	2	8	33	42	5	4 152	57	63	58	5	80	14 919	174
3	15	1	•	•	-	•	64	29	101	16	109	14 364	175
-	-	9	46	68	-	3 702	76	88	67	28	90	18 734	176
2	10	9	24	34	1	5 181	56	67	80	15	85	18 638	177
1	2	11	52	74	1	3 772	86	111	229	13	198	28 610	178
6	25	7	11	16	-	607	76	50	83	30	89	14 529	179
1	5	3	•	•	-	•	26	28	22	-	27	5 778	180
-	-	5	11	21	-	1 772	104	38	83	26	111	17 941	181
1	8	6	21	34	2	2 778	27	46	28	-	36	7 689	182
2	11	13	17	32	-	1 338	64	50	42	22	61	10 405	183
8	54	13	95	143	4	13 006	98	191	165	2	167	45 421	184
-	-	6	10	20	2	1 061	36	32	32	9	44	8 865	185
-	-	10	53	81	2	4 935	99	109	109	32	121	21 395	186
2	4	6	33	42	-	2 120	77	59	73	14	92	15 389	187
5	25	7	58	148	1	6 193	79	189	97	11	120	24 762	188
2	4	13	70	121	1	8 675	50	147	37	16	53	18 927	189
-	-	15	52	112	-	4 337	83	133	59	24	73	15 577	190
<b>39</b>	<b>190</b>	<b>167</b>	<b>669</b>	<b>1 129</b>	<b>21</b>	<b>73 814</b>	<b>1 299</b>	<b>1 597</b>	<b>1 505</b>	<b>282</b>	<b>1 720</b>	<b>337 996</b>	
<b>64</b>	<b>422</b>	<b>206</b>	<b>948</b>	<b>1 662</b>	<b>25</b>	<b>137 317</b>	<b>1 564</b>	<b>2 166</b>	<b>1 958</b>	<b>299</b>	<b>2 113</b>	<b>467 005</b>	<b>1</b>

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		Insgesamt					dar. mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
261	Landshut .....	24	20	25	36	4 712	24	20	25	36	4 712
262	Passau .....	5	4	5	7	979	5	4	5	7	979
263	Straubing .....	6	7	12	11	1 593	4	3	4	5	815
	<b>Zusammen</b>	<b>35</b>	<b>31</b>	<b>42</b>	<b>54</b>	<b>7 284</b>	<b>33</b>	<b>28</b>	<b>34</b>	<b>48</b>	<b>6 506</b>
<b>Landkreise</b>											
271	Deggendorf .....	34	36	49	57	8 008	32	32	38	50	7 078
272	Freyung-Grafenau .....	25	31	34	47	6 389	24	29	31	44	6 081
273	Kelheim .....	34	35	42	55	7 979	34	35	42	55	7 979
274	Landshut .....	46	53	62	81	11 548	43	47	47	68	10 049
275	Passau .....	59	84	71	104	19 642	56	60	60	97	12 918
276	Regen .....	27	28	37	47	6 092	25	25	30	41	5 375
277	Rottal-Inn .....	21	27	24	39	5 405	21	27	24	39	5 405
278	Straubing-Bogen .....	31	36	38	51	7 809	30	33	34	46	7 249
279	Dingolfing-Landau .....	25	26	26	41	5 696	25	26	26	41	5 696
	<b>Zusammen</b>	<b>302</b>	<b>356</b>	<b>383</b>	<b>522</b>	<b>78 568</b>	<b>290</b>	<b>314</b>	<b>332</b>	<b>481</b>	<b>67 830</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>337</b>	<b>387</b>	<b>425</b>	<b>576</b>	<b>85 852</b>	<b>323</b>	<b>342</b>	<b>366</b>	<b>529</b>	<b>74 336</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
361	Amberg .....	14	10	14	18	2 094	14	10	14	18	2 094
362	Regensburg .....	21	17	21	28	3 543	21	17	21	28	3 543
363	Weiden i.d.OPf. ....	10	8	10	13	1 713	10	8	10	13	1 713
	<b>Zusammen</b>	<b>45</b>	<b>34</b>	<b>45</b>	<b>59</b>	<b>7 350</b>	<b>45</b>	<b>34</b>	<b>45</b>	<b>59</b>	<b>7 350</b>
<b>Landkreise</b>											
371	Amberg-Weizbach .....	26	35	56	55	7 184	23	23	27	36	4 746
372	Cham .....	61	71	84	110	15 378	57	64	69	96	13 806
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	41	53	70	83	11 114	39	40	43	62	8 743
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	17	17	20	25	3 983	17	17	20	25	3 983
375	Regensburg .....	84	82	95	123	17 726	82	78	86	116	16 879
376	Schwandorf .....	33	33	38	49	7 007	33	33	38	49	7 007
377	Tirschenreuth .....	10	9	12	15	1 902	10	9	12	15	1 902
	<b>Zusammen</b>	<b>272</b>	<b>302</b>	<b>375</b>	<b>461</b>	<b>64 294</b>	<b>261</b>	<b>266</b>	<b>295</b>	<b>399</b>	<b>57 066</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>317</b>	<b>336</b>	<b>420</b>	<b>521</b>	<b>71 644</b>	<b>306</b>	<b>300</b>	<b>340</b>	<b>459</b>	<b>64 416</b>

in Bayern im Juli 2003 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
dar. mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	dar. im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	1 000 €	

Regierungsbezirk Niederbayern

-	-	3	•	•	-	•	30	37	26	15	38	9 999	261
-	-	5	26	51	-	4 524	16	53	6	-	9	6 124	262
1	3	2	•	•	-	•	13	46	12	4	12	7 984	263
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>64</b>	<b>104</b>	-	<b>10 114</b>	<b>59</b>	<b>136</b>	<b>44</b>	<b>19</b>	<b>60</b>	<b>24 107</b>	
1	2	17	59	105	-	8 988	69	127	59	18	70	19 650	271
3	7	18	84	98	1	4 933	67	110	41	5	65	13 648	272
1	2	4	80	76	-	4 339	53	95	48	9	62	13 968	273
2	4	18	56	87	3	6 771	80	109	70	20	90	19 619	274
1	6	27	66	104	1	5 210	131	164	91	32	134	28 324	275
1	4	7	11	19	-	697	53	39	41	10	53	9 940	276
1	2	19	139	161	2	7 110	74	189	34	5	61	15 403	277
1	2	9	12	20	-	708	52	36	48	17	59	9 395	278
-	-	15	34	53	-	2 784	57	70	32	12	46	9 918	279
<b>11</b>	<b>29</b>	<b>134</b>	<b>541</b>	<b>725</b>	<b>7</b>	<b>41 540</b>	<b>636</b>	<b>939</b>	<b>464</b>	<b>128</b>	<b>639</b>	<b>139 865</b>	
<b>12</b>	<b>32</b>	<b>144</b>	<b>605</b>	<b>829</b>	<b>7</b>	<b>51 654</b>	<b>695</b>	<b>1 075</b>	<b>508</b>	<b>147</b>	<b>699</b>	<b>163 972</b>	<b>2</b>

Regierungsbezirk Oberpfalz

-	-	1	•	•	-	•	15	16	14	2	18	2 494	361
-	-	-	-	-	-	-	27	8	22	15	31	3 867	362
-	-	3	•	•	-	•	14	17	10	-	14	2 453	363
-	-	<b>4</b>	<b>15</b>	<b>22</b>	-	<b>1 115</b>	<b>56</b>	<b>41</b>	<b>46</b>	<b>17</b>	<b>62</b>	<b>8 814</b>	
1	2	17	44	69	-	2 624	56	90	62	-	62	10 746	371
4	7	40	118	196	-	9 581	143	232	108	10	140	28 802	372
1	18	18	37	58	1	3 762	88	74	92	16	107	17 541	373
1	2	9	31	48	-	2 046	38	65	21	2	30	6 758	374
3	11	15	186	202	1	9 940	116	249	103	18	135	29 191	375
1	2	12	85	119	1	5 218	47	134	39	15	52	12 417	376
1	2	13	38	53	-	3 176	34	63	15	6	20	5 986	377
<b>12</b>	<b>44</b>	<b>124</b>	<b>540</b>	<b>744</b>	<b>3</b>	<b>36 347</b>	<b>522</b>	<b>906</b>	<b>440</b>	<b>67</b>	<b>546</b>	<b>111 441</b>	
<b>12</b>	<b>44</b>	<b>128</b>	<b>555</b>	<b>766</b>	<b>3</b>	<b>37 462</b>	<b>578</b>	<b>948</b>	<b>486</b>	<b>84</b>	<b>608</b>	<b>120 255</b>	<b>3</b>

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		Insgesamt					dar. mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
461	Bamberg .....	3	9	19	14	2 112	2	•	2	•	•
462	Bayreuth .....	14	15	24	27	3 252	13	11	14	20	2 292
463	Coburg .....	5	3	5	7	883	5	3	5	7	883
464	Hof .....	4	7	13	11	1 329	3	•	3	•	•
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>34</b>	<b>61</b>	<b>59</b>	<b>7 576</b>	<b>23</b>	<b>19</b>	<b>24</b>	<b>34</b>	<b>4 407</b>
<b>Landkreise</b>											
471	Bamberg .....	50	50	58	81	11 276	48	46	52	75	10 402
472	Bayreuth .....	24	22	28	38	5 163	23	21	25	35	4 909
473	Coburg .....	11	11	15	18	2 692	10	9	10	14	2 274
474	Forchheim .....	27	29	28	45	6 742	27	29	28	45	6 742
475	Hof .....	14	13	16	22	2 879	14	13	16	22	2 879
476	Kronach .....	6	5	6	9	1 300	6	5	6	9	1 300
477	Kulmbach .....	14	12	15	20	2 917	14	12	15	20	2 917
478	Lichtenfels .....	5	4	7	8	1 024	4	3	4	5	619
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	10	8	10	14	1 968	10	8	10	14	1 968
	<b>Zusammen</b>	<b>161</b>	<b>155</b>	<b>183</b>	<b>254</b>	<b>35 961</b>	<b>156</b>	<b>146</b>	<b>166</b>	<b>238</b>	<b>34 010</b>
4	<b>Oberfranken .....</b>	<b>187</b>	<b>188</b>	<b>244</b>	<b>314</b>	<b>43 537</b>	<b>179</b>	<b>166</b>	<b>190</b>	<b>272</b>	<b>38 417</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
561	Ansbach .....	6	9	30	14	2 206	5	4	6	6	826
562	Erlangen .....	7	7	7	12	1 612	7	7	7	12	1 612
563	Fürth .....	19	45	93	78	9 050	7	7	9	12	1 603
564	Nürnberg .....	5	4	5	6	907	5	4	5	6	907
565	Schwabach .....	5	5	6	7	1 481	5	5	6	7	1 481
	<b>Zusammen</b>	<b>42</b>	<b>70</b>	<b>141</b>	<b>117</b>	<b>15 256</b>	<b>29</b>	<b>27</b>	<b>33</b>	<b>43</b>	<b>6 429</b>
<b>Landkreise</b>											
571	Ansbach .....	54	54	62	84	12 960	54	54	62	84	12 960
572	Erlangen-Höchstadt .....	21	23	33	39	5 344	19	19	22	30	4 283
573	Fürth .....	17	15	18	25	3 778	17	15	18	25	3 778
574	Nürnberger Land .....	27	30	39	52	6 672	24	23	26	38	5 356
575	Neustadt/Aisch-B.Windsh. ....	27	25	30	42	6 041	27	25	30	42	6 041
576	Roth .....	19	21	29	34	5 339	18	17	18	25	4 152
577	Weißenburg-Gunzenhausen ..	16	18	20	29	4 100	15	16	17	24	3 639
	<b>Zusammen</b>	<b>181</b>	<b>186</b>	<b>231</b>	<b>304</b>	<b>44 234</b>	<b>174</b>	<b>168</b>	<b>193</b>	<b>267</b>	<b>40 209</b>
5	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>223</b>	<b>255</b>	<b>372</b>	<b>421</b>	<b>59 490</b>	<b>203</b>	<b>194</b>	<b>226</b>	<b>311</b>	<b>46 638</b>

in Bayern im Juli 2003 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
dar. mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutzfläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutzfläche	Woh-nungen	dar. im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	1 000 €	

Regierungsbezirk Oberfranken

1	17	2	•	•	-	•	18	23	26	1	19	4 765	461
-	-	2	•	•	-	•	19	10	24	2	28	3 591	462
-	-	2	•	•	-	•	13	31	9	3	12	4 901	463
1	10	-	-	-	-	-	4	1	13	-	11	1 329	464
<b>2</b>	<b>27</b>	<b>6</b>	<b>63</b>	<b>43</b>	-	<b>4 743</b>	<b>54</b>	<b>65</b>	<b>72</b>	<b>6</b>	<b>69</b>	<b>14 586</b>	
1	2	17	71	140	-	4 119	102	174	80	10	100	18 285	471
1	3	6	18	27	-	2 017	33	41	28	8	39	7 420	472
1	5	3	4	6	-	266	28	9	21	-	27	3 828	473
-	-	7	8	14	-	694	50	35	35	4	57	9 274	474
1	2	7	15	23	-	1 173	36	31	17	6	26	4 667	475
-	-	6	6	12	1	570	28	30	14	2	17	8 770	476
-	-	8	30	41	-	2 509	30	48	17	6	24	5 770	477
-	-	6	50	84	-	4 861	23	95	13	-	15	7 076	478
-	-	5	18	30	-	1 686	31	38	15	6	21	5 570	479
<b>4</b>	<b>12</b>	<b>65</b>	<b>219</b>	<b>378</b>	<b>1</b>	<b>17 895</b>	<b>361</b>	<b>500</b>	<b>240</b>	<b>42</b>	<b>325</b>	<b>70 660</b>	
<b>6</b>	<b>39</b>	<b>71</b>	<b>282</b>	<b>421</b>	<b>1</b>	<b>22 638</b>	<b>415</b>	<b>566</b>	<b>312</b>	<b>48</b>	<b>394</b>	<b>85 246</b>	<b>4</b>

Regierungsbezirk Mittelfranken

2	26	1	•	•	-	•	7	20	30	1	14	2 756	561
-	-	2	•	•	-	•	12	6	9	3	14	2 512	562
3	30	3	28	62	-	5 104	25	96	94	-	78	14 277	563
-	-	-	-	-	-	-	6	3	5	1	7	971	564
1	2	1	•	•	-	•	9	5	9	-	9	1 719	565
<b>6</b>	<b>58</b>	<b>7</b>	<b>36</b>	<b>80</b>	-	<b>6 425</b>	<b>59</b>	<b>130</b>	<b>147</b>	<b>5</b>	<b>123</b>	<b>22 235</b>	
-	-	25	41	70	-	2 783	117	102	74	12	102	19 003	571
2	11	9	27	43	-	4 647	48	63	43	9	46	11 826	572
-	-	4	10	16	-	1 857	30	22	26	4	32	7 039	573
1	5	6	18	28	-	1 330	55	49	43	8	60	9 108	574
-	-	18	96	142	-	4 700	55	146	39	14	53	12 014	575
-	-	5	16	21	-	1 246	30	40	31	-	38	7 528	576
-	-	8	16	26	-	1 219	43	36	28	9	40	6 379	577
<b>3</b>	<b>16</b>	<b>75</b>	<b>223</b>	<b>348</b>	-	<b>17 782</b>	<b>378</b>	<b>457</b>	<b>284</b>	<b>56</b>	<b>371</b>	<b>72 897</b>	
<b>9</b>	<b>74</b>	<b>82</b>	<b>259</b>	<b>427</b>	-	<b>24 207</b>	<b>437</b>	<b>587</b>	<b>431</b>	<b>61</b>	<b>494</b>	<b>95 132</b>	<b>5</b>

3. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		Insgesamt					dar. mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg .....	11	28	69	62	6 439	5	5	6	9	1 243
662	Schweinfurt .....	4	4	4	6	865	4	4	4	6	865
663	Würzburg .....	24	18	27	34	5 383	24	18	27	34	5 383
	<b>Zusammen</b>	<b>39</b>	<b>49</b>	<b>100</b>	<b>102</b>	<b>12 687</b>	<b>33</b>	<b>27</b>	<b>37</b>	<b>49</b>	<b>7 491</b>

Landkreise

671	Aschaffenburg .....	34	36	42	55	9 114	33	35	39	52	8 682
672	Bad Kissingen .....	20	19	21	29	4 700	20	19	21	29	4 700
673	Rhön-Grabfeld .....	20	22	29	33	5 138	18	18	20	27	4 343
674	Haßberge .....	12	11	13	16	2 555	12	11	13	16	2 555
675	Kitzingen .....	19	16	22	28	3 854	19	16	22	28	3 854
676	Miltenberg .....	18	18	24	32	4 694	16	15	17	26	3 858
677	Main-Spessart .....	16	16	19	25	3 776	16	16	19	25	3 776
678	Schweinfurt .....	33	33	42	49	8 116	32	31	37	45	7 534
679	Würzburg .....	36	35	43	58	8 720	35	33	39	54	8 150
	<b>Zusammen</b>	<b>208</b>	<b>206</b>	<b>255</b>	<b>326</b>	<b>50 667</b>	<b>201</b>	<b>193</b>	<b>227</b>	<b>302</b>	<b>47 452</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>247</b>	<b>255</b>	<b>355</b>	<b>428</b>	<b>63 354</b>	<b>234</b>	<b>219</b>	<b>264</b>	<b>351</b>	<b>54 943</b>

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg .....	9	13	22	26	2 922	7	7	8	12	1 722
762	Kaufbeuren .....	8	6	8	11	1 629	8	6	8	11	1 629
763	Kempten (Allgäu) .....	1	•	1	•	•	1	•	1	•	•
764	Memmingen .....	5	•	5	•	•	5	•	5	•	•
	<b>Zusammen</b>	<b>23</b>	<b>24</b>	<b>36</b>	<b>44</b>	<b>5 627</b>	<b>21</b>	<b>18</b>	<b>22</b>	<b>31</b>	<b>4 427</b>

Landkreise

771	Aichach-Friedberg .....	62	59	74	95	14 269	61	57	68	90	13 437
772	Augsburg .....	55	59	70	91	14 089	51	51	56	77	12 216
773	Dillingen a.d. Donau .....	18	18	19	27	4 229	18	18	19	27	4 229
774	Günzburg .....	25	27	31	40	6 246	25	27	31	40	6 246
775	Neu-Ulm .....	42	43	65	71	10 948	39	33	43	54	8 441
776	Lindau (Bodensee) .....	16	14	20	26	3 560	15	13	17	25	3 280
777	Ostallgäu .....	28	27	38	46	6 955	26	25	32	41	6 159
778	Unterallgäu .....	28	24	32	37	6 103	27	21	28	31	5 283
779	Donau-Ries .....	26	39	29	43	8 724	25	31	29	43	7 385
780	Oberallgäu .....	22	28	47	44	6 692	18	19	24	30	4 636
	<b>Zusammen</b>	<b>322</b>	<b>340</b>	<b>425</b>	<b>521</b>	<b>81 815</b>	<b>305</b>	<b>297</b>	<b>347</b>	<b>460</b>	<b>71 312</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>345</b>	<b>364</b>	<b>461</b>	<b>564</b>	<b>87 442</b>	<b>326</b>	<b>314</b>	<b>369</b>	<b>490</b>	<b>75 739</b>

in Bayern im Juli 2003 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
dar. mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	dar. im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²	1 000 €	

Regierungsbezirk Unterfranken

3	53	3	10	17	-	1 492	27	28	72	4	65	8 795	661
-	-	3	•	•	-	•	9	28	4	3	6	2 286	662
-	-	2	•	•	-	•	29	61	27	5	35	8 815	663
<b>3</b>	<b>53</b>	<b>8</b>	<b>47</b>	<b>83</b>	-	<b>5 487</b>	<b>65</b>	<b>117</b>	<b>103</b>	<b>12</b>	<b>106</b>	<b>19 896</b>	

1	3	3	20	26	1	1 124	74	78	52	15	71	13 246	671
-	-	9	14	24	-	2 086	45	63	26	3	37	9 242	672
1	3	14	74	136	-	4 743	49	151	33	4	39	11 054	673
-	-	9	12	26	-	1 581	43	34	25	5	34	5 937	674
1	2	11	38	57	-	2 281	37	65	22	9	32	6 609	675
1	3	9	32	45	-	4 808	45	61	27	13	38	10 433	676
1	2	7	21	44	-	4 983	44	121	25	9	33	13 928	677
1	2	15	38	50	-	4 725	61	71	43	30	55	13 833	678
1	2	11	31	64	-	4 626	79	89	54	20	74	15 877	679
<b>7</b>	<b>17</b>	<b>88</b>	<b>278</b>	<b>473</b>	<b>1</b>	<b>30 957</b>	<b>477</b>	<b>734</b>	<b>307</b>	<b>108</b>	<b>412</b>	<b>100 159</b>	
<b>10</b>	<b>70</b>	<b>96</b>	<b>325</b>	<b>556</b>	<b>1</b>	<b>36 444</b>	<b>542</b>	<b>851</b>	<b>410</b>	<b>120</b>	<b>518</b>	<b>120 055</b>	<b>6</b>

Regierungsbezirk Schwaben

2	14	4	11	24	-	1 512	40	30	26	-	39	7 690	761
-	-	2	•	•	-	•	13	19	7	1	10	4 419	762
-	-	2	•	•	-	•	11	24	2	1	5	3 014	763
-	-	3	78	108	-	6 360	11	110	5	1	7	7 287	764
<b>2</b>	<b>14</b>	<b>11</b>	<b>108</b>	<b>170</b>	-	<b>12 242</b>	<b>75</b>	<b>182</b>	<b>40</b>	<b>3</b>	<b>60</b>	<b>22 410</b>	

1	6	9	100	118	-	8 685	101	166	79	50	103	25 188	771
2	6	17	90	153	4	8 986	114	197	83	20	108	28 121	772
-	-	12	16	33	-	2 909	40	45	21	2	31	7 767	773
-	-	8	20	29	1	1 695	54	45	35	10	48	20 550	774
3	22	9	280	258	2	13 604	64	283	71	11	83	25 515	775
1	2	5	8	15	-	778	35	45	23	5	32	11 994	776
-	-	12	34	54	-	3 066	50	75	41	10	49	11 684	777
1	4	23	83	132	-	6 248	64	139	37	1	42	17 442	778
2	4	11	18	31	-	1 886	51	47	34	3	50	11 448	779
2	16	20	81	143	-	8 324	73	153	58	3	58	16 983	780
<b>12</b>	<b>60</b>	<b>126</b>	<b>731</b>	<b>966</b>	<b>7</b>	<b>56 181</b>	<b>646</b>	<b>1 193</b>	<b>482</b>	<b>115</b>	<b>603</b>	<b>176 692</b>	
<b>14</b>	<b>74</b>	<b>137</b>	<b>839</b>	<b>1 135</b>	<b>7</b>	<b>68 423</b>	<b>721</b>	<b>1 376</b>	<b>522</b>	<b>118</b>	<b>663</b>	<b>199 102</b>	<b>7</b>

**4. Baugenehmigungen für Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern im Juli 2003  
nach Gebäudeart und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veranschlagte Kosten des Bauwerks 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>Wohnbau</b>							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	281	238	123	281	399	56 746
2	zwei Wohnungen .....	20	22	10	40	41	5 125
3	drei oder mehr Wohnungen 1) .....	3	11	1	9	10	2 581
4	darunter Wohnheime .....	1	7	-	-	-	1 339
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>304</b>	<b>271</b>	<b>134</b>	<b>330</b>	<b>450</b>	<b>64 452</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	3	5	2	8	11	1 270
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren .....	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen .....	18	23	7	18	28	4 762
9	davon Wohnungsunternehmen .....	9	7	2	9	14	1 440
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	9	16	5	9	14	3 322
12	Private Haushalte .....	286	248	127	312	422	59 690
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>							
14	Anstaltsgebäude .....	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	5	31	49	1	1	3 701
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	83	332	535	1	1	16 469
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	140	1 329	1 658	9	12	98 199
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	56	651	871	7	11	55 356
19	Handels- und Lagergebäude .....	71	654	741	2	2	41 028
20	Hotels und Gaststätten .....	1	-	1	-	-	29
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	10	226	276	-	-	12 048
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>238</b>	<b>1 918</b>	<b>2 517</b>	<b>11</b>	<b>14</b>	<b>130 417</b>
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren .....	14	45	76	-	-	7 178
24	Unternehmen .....	210	1 854	2 405	10	13	121 316
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	86	387	602	1	1	20 172
26	Produzierendes Gewerbe .....	54	586	786	3	6	44 730
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr- und Nachrichtenübermittlung .....	70	881	1 017	6	7	56 414
28	Private Haushalte .....	12	16	31	1	-	1 387
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	2	2	5	-	-	536

1) Einschl. Wohnheime.

**5. Genehmigungsfreistellungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Juli 2003 nach Gebäudeart und Private Haushalte als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude 1)					Veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	211	195	83	211	297	44 191
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	16	22	7	32	33	5 136
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	10	23	7	50	39	5 129
<b>4</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>237</b>	<b>241</b>	<b>97</b>	<b>293</b>	<b>368</b>	<b>54 456</b>
5	darunter erbaut durch private Haushalte .....	163	170	63	202	261	39 391
<b>Niederbayern</b>							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	96	87	29	96	141	19 001
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	9	12	8	18	18	2 467
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	5	10	3	23	18	2 116
<b>9</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>110</b>	<b>108</b>	<b>39</b>	<b>137</b>	<b>178</b>	<b>23 584</b>
10	darunter erbaut durch private Haushalte .....	91	90	33	106	144	19 593
<b>Oberpfalz</b>							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	65	56	27	65	90	11 582
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	7	8	5	14	12	1 464
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	1	2	-	3	3	294
<b>14</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>73</b>	<b>65</b>	<b>32</b>	<b>82</b>	<b>104</b>	<b>13 340</b>
15	darunter erbaut durch private Haushalte .....	53	49	32	59	75	10 107
<b>Oberfranken</b>							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	43	34	19	43	58	7 801
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	2	3	1	4	4	611
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>19</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>45</b>	<b>37</b>	<b>21</b>	<b>47</b>	<b>62</b>	<b>8 412</b>
20	darunter erbaut durch private Haushalte .....	39	31	15	41	54	7 132
<b>Mittelfranken</b>							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	45	38	18	45	61	8 632
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	4	5	-	8	9	1 035
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	1	3	1	5	5	600
<b>24</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>50</b>	<b>46</b>	<b>19</b>	<b>58</b>	<b>75</b>	<b>10 267</b>
25	darunter erbaut durch private Haushalte .....	48	42	18	51	67	9 447
<b>Unterfranken</b>							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	79	69	43	79	107	16 996
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	10	13	10	20	20	3 321
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	4	7	2	15	13	1 708
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>93</b>	<b>89</b>	<b>54</b>	<b>114</b>	<b>139</b>	<b>22 025</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	89	83	52	102	129	20 561
<b>Schwaben</b>							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	103	90	37	103	140	21 629
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	6	6	2	12	10	1 496
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>34</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>109</b>	<b>96</b>	<b>40</b>	<b>115</b>	<b>151</b>	<b>23 125</b>
35	darunter erbaut durch private Haushalte .....	73	67	27	79	102	16 140
<b>Bayern</b>							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	642	569	256	642	894	129 832
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	54	68	33	108	105	15 530
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	21	44	13	96	78	9 847
<b>39</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>717</b>	<b>681</b>	<b>301</b>	<b>846</b>	<b>1 078</b>	<b>155 209</b>
40	darunter erbaut durch private Haushalte .....	556	531	239	640	832	122 371

1) Ohne Wohnheime.

**6. Genehmigte neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2003  
nach Gebäudeart und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Gebäudeart	Insgesamt	davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Wohnbau</b>							
<b>Wohngebäude zusammen</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	2 587	-	75	1 914	268	320	10
Rauminhalt (1000 m³) .....	2 930	-	84	2 232	311	293	10
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	684 682	-	20 306	519 736	72 084	70 206	2 350
davon							
<b>Wohngebäude mit einer Wohnung</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	2 122	-	65	1 545	209	294	9
Rauminhalt (1000 m³) .....	1 985	-	59	1 473	187	257	9
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	462 516	-	13 469	341 185	44 428	61 324	2 110
<b>Wohngebäude mit zwei Wohnungen</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	269	-	3	207	36	22	1
Rauminhalt (1000 m³) .....	359	-	4	285	44	25	1
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	84 322	-	861	66 628	10 386	6 207	240
<b>Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	196	-	7	162	23	4	-
Rauminhalt (1000 m³) .....	586	-	21	474	80	11	-
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	137 844	-	5 976	111 923	17 270	2 675	-
<b>Nichtwohnbau</b>							
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	864	123	228	246	75	184	8
Rauminhalt (1000 m³) .....	3 813	958	1 555	631	190	443	36
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	378 145	53 182	189 810	86 596	17 318	27 986	3 253
davon							
<b>Anstaltsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	4	-	1	3	-	-	-
Rauminhalt (1000 m³) .....	32	-	12	20	-	-	-
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	10 633	-	3 659	6 974	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	33	3	12	11	4	2	1
Rauminhalt (1000 m³) .....	225	4	125	60	9	3	24
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	45 107	1 143	28 142	10 605	2 359	443	2 415
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	333	33	61	82	27	129	1
Rauminhalt (1000 m³) .....	897	113	191	172	49	371	-
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	50 499	5 454	10 126	12 788	3 030	19 088	13
<b>Nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	436	82	141	125	40	43	5
Rauminhalt (1000 m³) .....	2 328	653	1 151	329	129	55	12
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	237 357	40 662	134 448	44 562	11 325	5 695	665
darunter							
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	123	32	48	20	12	11	-
Rauminhalt (1000 m³) .....	1 011	336	495	90	76	15	-
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	112 809	22 488	71 657	11 331	5 379	1 954	-
<b>Handels- und Lagergebäude</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	171	45	46	40	10	27	3
Rauminhalt (1000 m³) .....	1 056	306	494	164	43	38	11
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	79 984	17 475	33 427	20 299	4 716	3 496	571
<b>Hotels und Gaststätten</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	16	-	3	11	1	1	-
Rauminhalt (1000 m³) .....	59	-	22	36	1	-	-
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	13 007	-	5 207	7 543	228	29	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>							
Gebäude (Anzahl) .....	58	5	13	25	4	10	1
Rauminhalt (1000 m³) .....	331	189	76	49	3	15	1
veranschlagte Kosten (1000 €) .....	34 549	5 923	13 435	11 667	604	2 760	160

**7. Genehmigte neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2003  
nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegenden Beheizung**

Gebäudeart	Insgesamt	davon ausgestattet mit					
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	Ohne Heizung
<b>Wohnbau</b>							
<b>Wohngebäude zusammen</b> .....	<b>2 587</b>	<b>35</b>	<b>5</b>	<b>2 519</b>	<b>8</b>	<b>18</b>	<b>2</b>
<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 033</b>	<b>210</b>	<b>48</b>	<b>3 730</b>	<b>24</b>	<b>19</b>	<b>2</b>
davon							
Wohngebäude mit einer Wohnung .....	2 122	15	3	2 081	6	15	2
Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	269	5	-	262	-	2	-
Wohngebäude mit drei o. m. Wohnungen .....	194	15	2	175	2	-	-
<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>1 373</b>	<b>185</b>	<b>45</b>	<b>1 125</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Nichtwohnbau</b>							
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>864</b>	<b>26</b>	<b>6</b>	<b>229</b>	<b>3</b>	<b>35</b>	<b>565</b>
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>3 813</b>	<b>371</b>	<b>6</b>	<b>1 739</b>	<b>33</b>	<b>220</b>	<b>1 444</b>
davon							
<b>Anstaltsgebäude</b> .....	4	1	-	3	-	-	-
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	32	12	-	20	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	33	7	-	25	1	-	-
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	225	75	-	148	2	-	-
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	333	-	1	13	-	6	313
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	897	-	1	33	-	24	840
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	436	13	3	150	2	23	245
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	2 328	273	4	1 373	31	55	593
darunter							
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b> .....	123	6	1	60	1	11	44
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	1 011	214	1	590	30	36	141
<b>Handels- einschl. Lagergebäude</b> .....	171	6	1	66	-	6	92
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	1 056	54	1	676	-	16	309
<b>Hotels und Gaststätten</b> .....	16	1	-	14	-	1	-
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	59	4	-	54	-	-	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	58	5	2	38	-	6	7
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	332	11	1	166	-	142	11

**8. Genehmigte neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juli 2003  
nach Gebäudeart, Rauminhalt und der überwiegend verwendeten Heizenergie**

Gebäudeart	Insgesamt	davon überwiegend beheizt mit					
		Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärme- pumpe	Sonstige <sup>1)</sup>
<b>Wohnbau</b>							
<b>Wohngebäude zusammen</b> .....	<b>2 585</b>	<b>813</b>	<b>1 407</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>111</b>	<b>184</b>
<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 031</b>	<b>1 184</b>	<b>2 248</b>	<b>36</b>	<b>210</b>	<b>124</b>	<b>229</b>
davon							
Wohngebäude mit einer Wohnung .....	2 120	663	1 164	32	15	98	148
Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	269	107	112	2	5	13	30
Wohngebäude mit drei o. m. Wohnungen .....	194	43	130	-	15	-	6
<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>1 373</b>	<b>307</b>	<b>860</b>	<b>-</b>	<b>185</b>	<b>-</b>	<b>21</b>
<b>Nichtwohnbau</b>							
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>299</b>	<b>60</b>	<b>162</b>	<b>17</b>	<b>26</b>	<b>7</b>	<b>27</b>
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>2 369</b>	<b>203</b>	<b>1 685</b>	<b>46</b>	<b>371</b>	<b>20</b>	<b>45</b>
davon							
<b>Anstaltsgebäude</b> .....	4	1	2	-	1	-	-
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	32	5	15	-	12	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	33	4	20	-	7	-	2
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	225	7	141	-	75	-	2
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	20	5	6	2	-	-	7
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	57	15	25	7	-	-	11
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	191	35	110	13	13	4	16
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	1 735	156	1 226	38	273	17	26
darunter							
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b> .....	79	17	42	6	6	2	6
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	871	57	557	26	214	12	6
<b>Handels- einschl. Lagergebäude</b> .....	79	11	54	5	6	1	2
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	747	63	612	12	54	3	4
<b>Hotels und Gaststätten</b> .....	16	5	8	1	1	-	1
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	59	10	32	-	4	-	12
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	51	15	24	2	5	3	2
<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	320	21	278	1	11	3	6

1) Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie

# Veröffentlichungen des Bayerischen Landesamts für Statistik und Datenverarbeitung

## Aktuelle Veröffentlichungen aus dem Baugewerbe und Wohnungswesen

Bestell-Nr.	Kenn-ziffer	Titel	Reg. Gliederung	Periodizität	Medium	Preis in Euro	
						Einzelpreis	Abo-Preis
<b>Statistische Berichte zum Baugewerbe</b>							
E 21003 E 2100j	E II 1/ E III 1	Baugewerbe in Bayern	K, Plan-Reg	m	 	3,50	33,60
E 21103 E 2110j	E II 1/S1	Bauhauptgewerbe in Bayern - Saisonbereinigte Ergebnisse aufgrund der Totalerhebung	K	j	 	3,50	
E 22003 E 2200j	E II 2	Bauhauptgewerbe in Bayern - Ergebnisse der Totalerhebung im Juni	K	j	 	3,25	
E 23003 E 2300j	E II 3/ E III 3	Unternehmen des Baugewerbes in Bayern und ihre Investitionen	K	j	 	3,50	
E 32003 E 3200j	E III 2	Ausbaugewerbe in Bayern - Ergebnisse der jährlichen Erhebung im 2. Vierteljahr	K	j	 	3,00	
<b>Statistische Berichte zur Bautätigkeit und zum Wohnungswesen</b>							
F 24003 F 2400J	F I 1	Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in Bayern am 31. Dezember (vormals Kennziffer F II 4)	K	j	 	3,00	
F 21013 F 2101j	F II 1	Baugenehmigungen in Bayern	K	m	 	3,00	28,80
F 22003 F 2200j	F II 2	Baufertigstellungen in Bayern	K	j	 	3,25	
F 23003 F 2300j	F II 3	Bauüberhang in Bayern am 31. Dezember	K	j	 	3,00	
<b>Beiträge zur Statistik Bayerns - Wohnungswesen</b>							
F 02032	526	Bauen und Wohnen in Bayern 1998	K	unreg.		14,83	

Sämtliche Veröffentlichungen können bei der Verkaufsstelle des Bayerischen Landesamts für Statistik und Datenverarbeitung, Neuhauser Str. 8, 80331 München (E-Mail: [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de), Fax: 089/ 2119 - 457) bezogen werden.

Kennziffer: Der der Sachgebiets-Bezeichnung vorangestellte Stern ( \* ) zeigt an, dass dieser Bericht bundesweit unter der selben Kennziffer erscheint.